

WYMAGANIA PRAWNE W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA W PROCESACH INWESTYCYJNYCH

Joanna Borówka
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach
Katowice 8 grudnia 2014r



Zagospodarowanie przestrzenne a ochrona środowiska – znaczenie dokumentów planistycznych dla realizacji inwestycji

- **studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**
- **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**
- **decyzja o warunkach zabudowy**
- **strategiczna ocena oddziaływania na środowisko dla studium i planu**

Zasady Prawa ochrony środowiska

Ustawa z 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska określa podstawowe zasady ochrony środowiska:

- **Zasada korzystania ze środowiska** - powszechne i zwykłe korzystanie ze środowiska
- **Zasada kompleksowości** - oznacza, że ochrona jednego lub kilku elementów przyrodniczych powinna być realizowana z uwzględnieniem ochrony pozostałych elementów
- **Zasada prewencji i przezorności** - kto podejmuje działalność mogącą negatywnie oddziaływać na środowisko jest zobowiązany zapobiegania temu oddziaływaniu

Zasady Prawa ochrony środowiska

- **Zasada zanieczyszczający płaci** - kto podejmuje zanieczyszczenie środowiska ponosi koszty usunięcia skutków tego zanieczyszczenia. Kto zaś może spowodować zanieczyszczenie środowiska, ponosi koszty zapobiegania temu zanieczyszczeniu.
- **Zasada planowości** - polityki, strategie, plany lub pogramy dotyczące w szczególności przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, gospodarki przestrzennej, lotnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu (infrastruktury) powinny uwzględniać zasady ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju.

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko

Przepisy ustawy regulują:

- dostęp do informacji o środowisku
- problematykę udział społeczeństwa w postępowaniach dotyczących środowiska
- ocenę oddziaływania na środowisko



Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Zasadnicze elementy oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko obejmują:

- weryfikację raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
- uzyskanie wymaganych prawem opinii i uzgodnień
- zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Ustawa ooś przewiduje trzy tryby przeprowadzania oceny planowanych przedsięwzięć:

- ooś dokonywana w ramach wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- ponowna ooś,
- ocena oddziaływania na obszary Natura 2000.

Podsumowanie

Planując przedsięwzięcie należy:

- sprawdzić czy dla terenu, na którym jest planowane przedsięwzięcie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a jego zapisy nie wykluczają jego realizacji,
- jeżeli przedsięwzięcie planowane jest na obszarze Natura 2000 – zebrać informacje, czy w miejscu lub w pobliżu planowanego przedsięwzięcia znajdują się siedliska przyrodnicze lub siedliska gatunków roślin i zwierząt, a także gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000,

Podsumowanie

- złożyć odpowiednie wnioski i dokumentację w przypadku przedsięwzięć, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po jej uzyskaniu decyzji między innymi: lokalizacyjnej, budowlanej, koncesji na poszukiwanie i wydobywanie kopalin ze złóż lub innych decyzji czy derogacji,
- przed rozpoczęciem eksploatacji instalacji uzyskać pozwolenia dotyczące m.in.:
 - wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza,
 - wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi,
 - wprowadzania ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego do urządzeń kanalizacyjnych,
 - wytwarzania odpadów,
 - zgłoszenia instalacji przed rozpoczęciem działalności.